



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

Av. Duque de Caxias, 1569 – 88.535-000 – (49) 3243 1150 - Correia Pinto – SC

JUSTIFICATIVA DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Da: Secretaria de Obras

A: Comissão Permanente de Licitações

Objeto: *Dispensa de Licitação para locação de imóvel, sob Matrícula 2.599 do Ofício de Registro de Imóveis de Correia Pinto, destinado a exploração de cascalho, situado na Localidade de Fazenda do Potreiro, Tributo, no Município de Correia Pinto/SC. Conforme artigo 24, inciso X da lei 8.666/93.*

Caracterização da Situação e objeto do contrato: O Município de Correia Pinto necessita locar o seguinte imóvel:

- Um imóvel de propriedade do Senhor Osni Moraes dos Santos, sito à Localidade Fazenda do Potreiro, Tributo, Interior, Município de Correia Pinto, Estado de Santa Catarina.

Justificativa e Razão da Escolha: Viabilidade de operação de exploração de cascalho, em local adequado e devidamente licenciado, Licença nº 458508/2017, expedida pela FATMA.

Informamos os valores:

- Valor mensal R\$ 2.000,00 (dois mil reais);

Sendo que após consulta, constatou-se que referidos valores estão dentro dos parâmetros praticados pelo mercado.

Do fundamento Legal: A contratação encontra respaldo legal nos termos do art. 24, inciso X - "*para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 8.6.94)*".

Registro de Imóveis de Correia Pinto – SC, Livro nº 2 – Registro Geral, matrícula 2.599, datada em 02 de setembro de 2015.

É a justificativa que submetemos à apreciação de Vossa Excelência.

Correia Pinto, 28 de fevereiro de 2018.

COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Wolnei Alves do Nascimento
Presidente

Joelma Neto de Liz
Secretária

Malgarete Grechoniak dos Santos Bunn
Membro

Jair França Neves
Membro

Silvana Bernardi Duarte
Membro