



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO
Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

MEMORIAL DESCRITIVO

PARQUE DE EXPOSIÇÃO MUNICIPAL LINDOLFO BURG

Correia Pinto JAN/2015



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

MEMORIAL DESCRITIVO

1. BANHEIRO - 119,48m²

O presente projeto destina a execução de banheiros de um pavimento a ser implantada em uma localidade rural próxima a área urbana de Correia Pinto, denominado Parque Exposição Municipal.

A configuração adotada para os banheiros foi de uma perspectiva de ampliação para o futuro, para o momento somente será edificado uma água para posteriores a segunda etapa.

1.1 Serviços preliminares

Deverá ser colocado placa de obra como se determina o padrão da caixa Econômica Federal com valores de repasse e contra partida municipal além de todos os dados do órgão que está custeando a obra.

O barracão deverá ser de chapa de madeira com banheiros e iluminação coberta com telha de fibro cimento. A placa e o barracão poderá ser único para as 2 edificações aqui apresentada.

A locação da obra deverá obedecer o projeto de localização que foi apresentado em planta e/ou sob orientação do engenheiro fiscal da prefeitura de Correia Pinto.

1.2 Infraestrutura

Corresponde as sapatas, pescoço de pilares e baldrame após a locação deverá executado as escavações montagens das formas e concretagem sempre obedecendo o projeto estrutural a fundação deverá ser executada em chão firme obedecendo a sondagem que poderá ser fornecida pela engenharia da prefeitura.

E no caso se fizer necessário modificações deverá ser consultado o engenheiro fiscal e somente sob seu aval poderá ser modificado; antes da concretagem o engenheiro fiscal deverá ser comunicado para que este realize relatório fotográfico e somente após sua poderá ser executado a concretagem.

1.3 Superestrutura

Corresponde aos pilares e vigas de respaldo, deverá ser executado de acordo com o projeto estrutural caso se fizer necessário mudança, somente com aval do engenheiro fiscal. Antes da concretagem a construtora deverá informar o engenheiro fiscal para que este realize relatório fotográfico as ferragens para após ser concretado. Na Viga de respaldo deverá ser deixado aço de espera para que seja amarrado o madeirame da cobertura; no mínimo 14 esperas ao redor da estrutura.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

1.4 Paredes/Painéis

1.4.1 Alvenarias

As paredes de fechamento e as que dividem os banheiros masculinos e femininos serão em tijolos cerâmicos furados deverão ficar preparadas para receber o revestimento que será indicado no item 1.6 deste memorial/planilha orçamentaria.

As divisórias em marmorite serão para dividir os sanitários e os boxes não sendo necessário partir do piso podem ser elevada 15cm de altura ficando uma passagem de ventilação, as placas não podem ser inferior a espessura de 35mm com 2,00m de altura fixada e chupadas de forma que fiquem firme e esquadrejada de fácil manutenção e limpeza; de acordo com os projetos e qualquer duvida está será sanada pelo engenheiro fiscal.

1.4.2 Esquadrias

Portas e Janelas = deverão ser executadas como apresentada em projeto (quadro de esquadrias) todas as portas e janelas serão de ferro; (aço carbono de boa qualidade) e chumbadas de forma que fiquem resistente e firmes pintadas com esmalte sintético, janelas terão vidros transparentes com 4mm, a cor da portas e janelas serão decidida pela engenharia e administração da prefeitura.

1.5 Cobertura/ proteções

A cobertura será em madeira de boa qualidade, aparência e tratada, pintada na parte interna, as telhas serão de fibrocimento em 6mm pintada internamente, devido não possuir forro; a cor será definida pela engenharia e administração da prefeitura. As calhas e rufos serão em aço galvanizado na parte frontal dos banheiros e fundos e lateral.

Nota: na parte frontal dos banheiros existe um avanço na cobertura que deverá ser apoiado com um mão francesa para não haver pilares, qualquer duvida poderá ser sanada com engenheiro fiscal.

1.6 Revestimento

As alvenarias interna e externa serão chapiscadas e rebocadas preparadas para receber pintura e/ou azulejos lembrar que toda a alvenaria do lado interno da edificação deverá ser chapiscada e rebocada inclusive na área que corresponde ao telhado pois vai ficar aparente; no encontro da alvenaria e com telhado deverá ser cuidado para não haver aberturas estas tem que ficar fechada para não ocorrer a entrada de insetos e aves.

As paredes deverão ser pintadas com tinta acrílica externa e internamente, nas paredes interna a pintura deverá ser acima do revestimento de azulejo até encontrar o telhado; as telhas e as madeiras deverão ser pintadas substituindo o forro que neste caso não haverá, em caso de duvida procurar a engenharia da prefeitura.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

1.7 Vergas/Contra vergas

Acima e abaixo das aberturas deverá ser executado uma viga de concreto que ultrapassa 15cm para cada lado das janelas e portas, estas deverão ser chapiscadas e rebocadas preparadas para receber pintura e/ou revestimento de azulejo.

1.8 Pavimentação

Para execução da pavimentação o chão deverá estar bem apiloado em camada de 20cm compactado manualmente antes da camada de brita que será de 5cm, após deverá ser executado o lastro de concreto com impermeabilizante e o contra piso nivelado para receber o piso cerâmico antiderrapante linha popular PEI 4 no mínimo, na área interna deverá ter rodapé em cerâmica com 7cm de espessura rejuntado, na área externa deverá calçada em redor de toda a edificação com piso de concreto com no mínimo de 1,20m de largura para proteção da pintura das paredes.

1.9 Instalação Elétrica

Deverá obedecer o projeto apresentado, e as luminárias deverão ser fixadas na estrutura do telhado e/ou em uma altura que não haja possibilidade de acesso aos usuários alcançar. Estes serviços somente serão considerados recebidos pela engenharia quando estiverem em funcionamento.

1.10 Instalação Sanitária

Deverá obedecer o projeto apresentado em caso de duvidas esclarecer com a engenharia da prefeitura. Estes serviços somente serão considerados recebidos pela engenharia quando estiverem em funcionamento

1.11 Instalação Hidráulica

As instalações de água deverá seguir o projeto hidráulico, havendo duvidas devera ser sanado com a engenharia da prefeitura; a água para abastecer o reservatório dos banheiros será fornecido pela caixa d'água do parque deverá ser realizado uma ligação deste reservatório principal até as caixa de água do banheiro. Estes serviços somente serão considerados recebidos pela engenharia quando estiverem em funcionamento.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

1.12 Louças e Metais

As louças e metais estão descritos nas planilhas de orçamento. os vaso sanitário branco padrão popular com descarga de plástico externa e fio de nylon completo e assento de plástico. Lavatórios suspenso em louça branca padrão popular fixado na parede através de chupadores de aço. Chuveiro elétrico padrão popular. papeleira, saboneteira, cabide e porta toalhas em louça branca. Os metais serão cromados padrão popular, as barras dos banheiros PNE serão padrão conforme NBR, em aço inox. Estes serviços somente serão considerados recebidos pela engenharia quando estiverem em funcionamento.

1.13 Prevenção e Combate incêndio

A localização dos dispositivos contra incêndio deverão obedecer rigorosamente o projeto preventivo aprovado pelo corpo de bombeiros.

2. CHURRASQUEIRA- MOQUEM - 99,60m²

O presente projeto destina a execução de barracão de um pavimento que se destina a um ambiente com churrasqueira e um ambiente onde é realizado a salga da carne a ser assada na churrasqueira a ser implantada em uma localidade rural próxima a área urbana de Correia Pinto, denominado Parque exposição municipal.

2.1 Serviços preliminares

A locação da obra deverá obedecer o projeto de localização que foi apresentado em planta e/ou sob orientação do engenheiro fiscal da prefeitura de Correia Pinto.

2.2 Infraestrutura

Corresponde as sapatas, pescoço de pilares e baldrame após a locação deverá executado as escavações montagens das formas e concretagem sempre obedecendo o projeto estrutural caso se fizer necessário modificações deverá ser consultado o engenheiro fiscal e somente sob seu aval poderá modificado, antes da concretagem o engenheiro fiscal deverá ser comunicado para que este verifique as ferragens somente após poderá ser executado a concretagem.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

2.3 Superestrutura

Corresponde as pilares e vigas de respaldo, deverá ser executado de acordo com o projeto estrutural caso se fizer necessário mudança, somente com aval do engenheiro fiscal. Antes da concretagem a construtora deverá informar o engenheiro fiscal para que este verifique as ferragens para após ser concretado.

2.4 Paredes/Paineis

2.4.1 Alvenarias

As paredes de fechamento e as que dividem os ambientes de salga e churrasqueira serão em tijolos cerâmicos furados chapiscadas rebocadas preparadas para receber a pintura e/ou azulejos. A parede dos fundos será executado com elementos vazados para haver ventilação e iluminação natural, como se apresenta em projeto, cuidando para que os elementos fiquem na posição correta para haver entrada de água quando da ocorrência de chuva com vento.

2.4.2 Esquadrias

Portas e Janelas = deverão ser executadas como apresentada em projeto (quadro de esquadrias) todas as portas e janelas serão de ferro; (aço carbono) e chumbadas de forma que fiquem resistente e firmes pintadas com esmalte sintético, janelas terão vidros transparentes com 4mm, a cor da portas e janelas serão devidas pela engenharia e administração da prefeitura.

2.5 Cobertura/ proteções

A cobertura será em madeira de boa qualidade e tratada, pintada na parte interna, as telhas serão de fibrocimento em 6mm pintada internamente devido não possuir forro; a cor a será definida pela engenharia e administração da prefeitura. As calhas e rufos serão em aço galvanizado.

2.6 Revestimento

As alvenarias interna e externa serão chapiscadas e rebocadas preparadas para receber pintura e/ou azulejos; no encontro da alvenaria e com telhado deverá ser cuidado para não haver aberturas estas tem que ficar fechadas para não ocorrer a entrada de insetos e aves.

As paredes deverão ser pintadas com tinta acrílica externa e internamente nas paredes interna a pintura deverá ser acima do revestimento de azulejo até encontrar o telhado; as telhas e as madeiras deverão ser pintadas substituindo o forro que neste caso não haverá a estrutura do telhado ficará aparente; em caso de duvida procurar a engenharia da prefeitura.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

2.7 Vergas/Contra vergas

Acima e abaixo das aberturas deverá ser executado uma viga de concreto que ultrapassa 15cm para cada lado das janelas e portas, estas deverão ser chapiscadas e rebocadas preparadas para receber pintura e/ou revestimento de azulejo.

2.8 Pavimentação

Para execução da pavimentação o chão deverá estar bem apiloado em camada de 20cm compactado manualmente antes da camada de brita que será de 5cm, após deverá ser executado o lastro de concreto com impermeabilizante e o contra piso nivelado para receber o piso cerâmico antiderrapante linha popular PEI 4 no mínimo, na área interna deverá ter rodapé em cerâmica com 7cm de espessura rejuntado, na área externa deverá calçada em redor de toda a edificação com piso de concreto com no mínimo de 1,20m de largura para proteção da pintura das paredes.

2.9 Instalação Elétrica

Deverá obedecer o projeto apresentado, e as luminárias deverão ser fixadas na estrutura do telhado e/ou em uma altura que não haja possibilidade de acesso aos usuários alcançar. Estes serviços somente serão considerados recebidos pela engenharia quando estiverem em funcionamento.

2.10 Instalação Sanitária

Deverá obedecer o projeto apresentado em caso de duvidas esclarecer com a engenharia da prefeitura. Estes serviços somente serão considerados recebidos pela engenharia quando estiverem em funcionamento

2.11 Instalação Hidráulica

As instalações de água deverá seguir o projeto hidráulico, havendo duvidas devera ser sanado com a engenharia da prefeitura; a água para abastecer o reservatório dos banheiros será fornecido pela caixa d'água do parque deverá ser realizado uma ligação deste reservatório principal até as caixa de água do banheiro. Estes serviços somente serão considerados recebidos pela engenharia quando estiverem em funcionamento.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

2.12 Louças e Metais

As louças e metais estão descritos nas planilhas de orçamento. Os metais serão cromados padrão popular, as barras dos banheiros PNE serão padrão conforme NBR, em aço inox. No ambiente da salga será executado bancadas revestidas em azulejos e acoplado com uma bacia de cozinha para higienização dos utensílios usados. Estes serviços somente serão considerados recebidos pela engenharia quando estiverem em funcionamento.

2.13 Prevenção e Combate incêndio

A localização dos dispositivos contra incêndio deverão obedecer rigorosamente o projeto preventivo aprovado pelo corpo de bombeiros.

2.14 Moquem

É a churrasqueira propriamente dita, toda executada em alvenaria e concreto para as vigas rebocada com chapisco grosso e pintura a cor será determinada pela engenharia e administração municipal, em anexo tem-se uma foto semelhante a churrasqueira irá ser executada, dúvidas podem ser sanadas com engenharia.

2.15 Serviços limpeza

Para ser dado como pronta e acabada ela deverá ser limpa de toda a sua sujeira específica de obra no seu interior e exterior, resíduos e entulho deverão ser retirados e dados os devidos fins. Isto é para ambos os blocos banheiros e churrasqueira.

Nota: A obra somente será recebida pela engenharia com tudo funcionando, portas testadas quanto a seu fechamento e aberturas, água e luzes funcionando, sanitários e lavatórios pronto para utilização.

Engenheira Civil
Silviane dos Santos
Crea – 048789-6



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

Anexos

A obra da churrasqueira por ser com especificações típicas estamos apresentando uma foto da churrasqueira, semelhante ao que vai ser executada.



Observação: Qualquer duvida, está será sanada com o engenheiro fiscal.

Engenheira Civil
Silviane dos Santos
Crea – 048789-6