



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO
Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma Quadra de Esportes EBM José do Patrocínio

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Correia Pinto

LOCAL: Rua Santa - Ponte Canoas

Nossa Senhora Aparecida - Correia Pinto – SC

Julho-2016



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

1. APRESENTAÇÃO

O presente memorial, tem como principal objetivo apresentar e especificar os serviços na **Quadra da EBM José do Patrocínio** descrevendo-o nas suas partes mais importantes e bem como fixar direitos e obrigações da CONTRATANTE e da empresa construtora, designada CONTRATADA, que executará essas obras e serviços.

A **leitura deste memorial é obrigatória por parte do construtor**, por ser a base e conter informações de suma importância para execução das instalações de uma forma geral.

Nenhuma alteração dos detalhes fornecidos, nem nas especificações, poderá ser feita sem a autorização, por escrito, da CONTRATANTE. Caberá à CONTRATADA, antes da assinatura do Contrato, verificar a planilha visando detectar problemas, devendo os problemas detectados ou as dúvidas surgidas, serem apresentadas à CONTRATANTE, através de sua Fiscalização para suas respectivas definições e alterações se julgar procedente.

Todas as dúvidas existentes, quanto à técnica de construção, deverão ser sanadas com a Fiscalização do CONTRATANTE, por escrito, cabendo à CONTRATADA aguardar deliberação paraprosequir nas atividades daí decorrentes.

2. DADOS SUMÁRIO DA OBRA

CONTRATANTE: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO**

ÁREA A SER reformada : Quadra da EBM José do Patrocínio.

LOCAL : Bairro Nossa Senhora Aparecida

CIDADE: Correia Pinto

ESTADO: Santa Catarina

3. SERVIÇOS INICIAIS

3.1. PLACA DE OBRA

Deverão atender as exigências do código de edificações local, CREA e placa padrão da Prefeitura Municipal de Correia Pinto. Essas placas deverão ser fixadas no local mais visível, de acordo com os modelos e desenhos que serão apresentados pela CONTRATANTE. Todas as placas deverão permanecer fixadas até a entrega provisória e/ou inauguração da obra.

3.2. BARRACÃO DA OBRA

Caberá à CONTRATADA providenciar Barracão para Guardar seus pertences e estocar materiais, a CONTRATANTE se exima de qualquer responsabilidade quanto a roubos e furtos dos pertences da CONTRATADA.

3.3. DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA

Caberá a CONTRATADA abrir três vãos de 1,50x1,00m nos quatro lados da quadra na alvenaria para maior circulação do ar no local que será fechado com tijolos de cerâmica vazado.

4. PAVIMENTAÇÃO

4.1. CONTRAPISO

Deverá a CONTRATADA executar um contra piso em concreto Fck15Mpa de 7cm com tratamento de impermeabilização e lona para que seja estancado a umidade que apresenta o piso hoje, deverá nivelado e sua superfície desempenada e lisa e deverá ser feita com maquina polidora



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

4.2. PISO

Piso deverá ser limpo para receber a pintura definitiva a base de borracha clorada; também deverá ser pintado as faixas de demarcação quadras de volei, basquete e futsal nas suas devidas proporções.

4.3. PASSEIO

A calçada externa deverá ser em concreto na espessura de 7cm com juntas de dilatação e nas entradas das portas deverá ser respeitado as rampas de acesso a pessoas portadoras de deficiências, devendo assim respeitar a NBR5090

5. PINTURA

5.1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Os serviços serão executados por profissionais de comprovada competência. Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar secas, isentas de impurezas, limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. A eliminação da poeira deverá ser completa, evitando-se "levantamento" de nuvens de pó durante os trabalhos até que as superfícies pintadas estejam inteiramente secas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre duas demãos sucessivas: as tintas à base de acetato de polivinila (PVA) permitem um intervalo menor, de três horas.

Não deverão ser aceitos escorrimientos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, concreto aparente, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados, deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado.

Após a colocação e antes do início da pintura, removidas todas as demais guarnições tais como: espelhos, fechos, rosetas, puxadores, etc.. Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com escova e, depois, com um pano seco, para remover todo o pó, antes da aplicação de cada demão.

Toda superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semi fosco e brilhante).

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. As tintas serão entregues na obra em sua embalagem original de fábrica intacta; as tonalidades poderão ser preparadas ou não na obra. As tintas só poderão ser afinadas ou diluídas com solventes apropriados e de acordo com as instruções do respectivo fabricante.

Todas as tintas deverão ser do tipo "preparado e pronto para o uso", em embalagem original e intacta, recomendando-se apenas o emprego de solvente adequado. Será proibida a adição de secantes, pigmentos, ou qualquer outro material estranho.

Antes do uso de qualquer tinta, o conteúdo deve ser agitado muito bem para a homogeneização dos seus componentes, operação que deve se repetir durante os trabalhos. Em caso de uso de mais de 1 lata de tinta, deve ser feita a mistura prévia de toda a quantidade, em recipiente maior, para uniformização da cor, viscosidade e facilidade de aplicação.

As pinturas serão iniciadas depois de autorizadas pela fiscalização, oferecendo acabamento impecável.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

Aplicar sobre reboco curado uma camada de cal fino lixado e alisado. Se persistir defeito, fazer correção com uma ou mais camadas no local.

5.2. TINTA ACRÍLICA

5.2.1. MATERIAL

Tinta à base de emulsão 100% acrílica. Acabamento resistente à água, alcalinidade, maresia e intempéries. Selador acrílico, para preparação de superfícies muito porosas. Massa acrílica, para nivelar ou corrigir pequenas imperfeições.

5.2.2. APLICAÇÃO

Alvenarias internas e externas.

5.2.3. SERVIÇOS

A superfície porosa deve ser preparada e receber uma demão de seladora. Aplicar 2 a 3 demãos de acabamento, com diluição máxima de 20% de água.

5.3. TINTA ESMALTE SINTÉTICO/ÓLEO

5.3.1 MATERIAL

Tinta à base de resinas alquídicas, acabamento acetinado, lavável.
Diluinte: aguarrás. Primer-tinta de fundo, sintético, no tipo adequado à superfície a ser pintada. Massa a óleo para nivelar madeiras. Tinta anticorrosiva, à base de óxido de ferro-zarcão, para 1ª demão em estruturas e peças em ferro.

5.3.2. APLICAÇÃO

Esquadrias de ferro.

5.3.3. SERVIÇOS

A superfície deve estar completamente limpa, seca, isenta de poeira, mofo e manchas gordurosas. Deverá receber duas demãos primárias de anti corrosivo, no caso de esquadrias de ferro.

Após a secagem da base, aplicar 2 a 3 demãos de tinta esmalte, com espaçamento mínimo de 12 horas entre cada uma.

6. ESQUADRIAS

6.1. PORTA DE FERRO

A porta será de aço carbono completa com ferragens e guarnições, deverá ser instalada no sentido do fluxo de saída do pessoal ocupante do local como se exige a norma estadual do corpo de bombeiros.

6.2. COBOGO CERAMICO

Deverá ser levantado parede de tijolos cerâmicos vazados, para entrada de ar e luz no ambiente, nas quatro paredes da quadra em três panos com dimensões de 1,50x1,00m. a construtora deverá cuidar na colocação para que a abertura do vazado não permita entrada de chuva na quadra.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

7. COBERTURAS E PROTEÇÕES

7.1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Caberá à CONTRATADA total responsabilidade pela boa execução da cobertura, por sua estanqueidade às águas pluviais e pela resistência e estabilidade de sua estrutura, inclusive nos casos em que os serviços tenham sido executados por SUBCONTRATADAS.

Concluído o assentamento das telhas, a cobertura deverá se apresentar limpa, absolutamente isenta de restos de materiais utilizados na sua execução, como: pregos, arames, pedaços de telha ou de argamassa solta, etc.

8.2. TELHAS E CALHAS

Será utilizado telha de fibrocimento em cima da estrutura com espessura de 6mm.

As calhas e rufos constantes em projeto deverão ser executados em AÇO SAC 300 e estões específicas o tamanho em projeto.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

O sistema de energia partirá da caixa de medição, situado no térreo, protegido por elementos de disjunção e distribuído para os quadros elétricos de distribuição de luz e força, através de prumada em eletroduto.

As cargas referentes a iluminação e tomadas de parede distribuir-se-ão em eletrodutos e caixas embutidas a serem executadas, respeitando-se todas as soluções impostas pelo projeto.

Os cabos referentes aos diversos circuitos deverão obedecer ao seguinte código de cores:

Condutor Fase: vermelho;

Condutor Neutro: azul;

Condutor Terra: verde;

Condutor retorno: branco

Todo o sistema de energia comercial deverá estar rigidamente aterrado, a fim de garantir a proteção necessária.

10. CONSTRUÇÃO DE CALÇADA

A calçada de concreto em cimento alisado com 7cm de espessura. O terreno deverá ser nivelado, compactado manualmente, para posteriormente colocar brita e concreto, ela se dará em todo o torno.

11. PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO

Será colocado todos os dispositivos relativos a segurança e prevenção contra incêndio segundo o critério do corpo de bombeiro do estado de Santa Catarina. Sistema de extintores - SE, Iluminação de Emergência - IE, Sinalização de Abandono de Local - SAL, e Saídas de Emergência - SE

12. LIMPEZA DA OBRA

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, apresentando funcionamento ideal, para todas as instalações, equipamentos e aparelhos pertinentes à mesma, com todas as ligações às redes de serviços públicos definitivas (água, esgoto, luz e força, telefone, gás, etc.).

Todo entulho proveniente dos serviços e obras efetuadas, bem como sobras de materiais, e também as instalações e equipamentos utilizados na execução dos trabalhos deverão ser retirados do terreno pela CONTRATADA.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

88535.000 - Av. Duque de Caxias, 1569 – (49)3243 .11 50 - Correia Pinto – SC

Durante o desenvolvimento da obra, será obrigatória a proteção adequada nos revestimentos de pisos concluídos, nos casos em que a duração da obra ou a passagem obrigatória de operários assim o exigirem.

A limpeza de pisos e paredes revestidas com material cerâmico e também cimentadas será feita da seguinte forma:

- limpeza da superfície com espátula;
- palha de aço e água (no caso de pedra, usar escova de aço);
- aplicação de solução de ácido muriático diluído (6 partes de água e 1 ácido) com brocha;
- lavagem com água em abundância.

A limpeza de granito, será feita da seguinte forma:

- remoção da cera de proteção quando esta existir e limpeza da superfície com pano embebido em gasolina ou removedor;

A limpeza dos vidros far-se-á com esponja, removedor e água. As ferragens de esquadrias, com acabamento cromado serão limpas com removedor adequado, polindo-se finalmente com flanela seca.

A limpeza das esquadrias está sendo considerada, para efeito de orçamento, diluída na limpeza de vidros.

NOTA: É de extrema importância que as empresas conheçam o local dos trabalhos, para ficarem cientes dos mesmos, munidos da planilha e memorial antes da licitação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO.

Engenheira Civil
Silviane dos Santos
Crea – 048789-6