

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES BÁSICAS DOS MATERIAIS.

OBRA: Construção da Secretária de Obras e Secretária da Agricultura, Garagem e Oficina

ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 935,00m²

PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 meses

MUNICÍPIO: Correia Pinto/SC.

Este memorial descritivo refere-se às obras de **Construção da Secretária de Obras e Secretária da Agricultura, Garagem e Oficina**, no bairro São João no município de Correia Pinto/SC.

Os serviços e materiais respeitarão as normas da ABNT, as especificações da discriminação dos itens no Orçamento, bem como as especificações seguintes:

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Locação da obra

Marcação da obra no terreno com instrumentos adequados.

1.2 Placa da Obra

Será o modelo fornecido pela Sec. do Estado da Educação do estado de Santa Catarina, com dimensões (1,00X2,00)m, conteúdo e local de fixação a serem definidos pela fiscalização.

1.3 Instalações Provisórias de água e Energia

Será instalado no local, ligações de água e energia elétrica provisórias para início da obra.

2. FUNDAÇÕES

2.1 Escavação Manual das Cavas

A escavação das cavas para fundação será feita manualmente até uma profundidade de 1,00m e o fundo das cavas será regularizado com brita.

2.2 Sapatas e Baldrame de Concreto Armado Pré-Moldados

Serão executados, de concreto armado no mínimo $f_{ck}=20\text{MPa}$. (concreto usinado, ferragens e formas de madeira).

3. ESTRUTURA

3.1 Pilares e vigas de Concreto Armado Pré-Moldado no mínimo $f_{ck}=20\text{MPa}$:

Serão executados, de concreto armado $f_{ck}=20\text{MPa}$. (concreto usinado, ferragens e formas de madeira), dimensionadas conforme projeto executivo.

3.2 Vergas de Concreto Armado:

Serão executados, de concreto armado $f_{ck}=20\text{MPa}$. (concreto usinado, ferragens e formas de madeira), dimensionadas conforme projeto executivo.

4. PAREDES

4.1 Alvenaria de tijolos cerâmicos 6 furos com 9 cm.

As paredes serão executadas em alvenaria de tijolos cerâmicos de 6 furos com no mínimo 9,00cm de largura argamassados nas quatro faces de contato com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8.

5. COBERTURA

5.1 Estrutura de concreto:

Serão utilizados Terças metálicas(100x40x30)mm, a estrutura será para o telhado de telhas galvanizadas trapezoidal 0,43mm

5.2 Telhado

O telhado será constituído por telhas galvanizadas trapezoidal 0,43mm, incluindo peças de acabamento e de cumeeira.

6. ESQUADRIAS

6.1 Portas de madeira:

Serão em madeira de lei, lisas, incluindo as vistas e ferragens.

O conjunto de ferragens para portas será fechaduras do tipo tambor com acabamento cromado para as portas internas, e tipo tranqueta com fecho interno para os sanitários. Dobradiças de latão cromado ou aço inox;

6.2 Janelas

Todas as janelas serão de ferro, do tipo basculante. Inclui ferragens e vidro Fantasia 4mm nas Salas de Aula e cozinha.

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Serão executados conforme projetos complementares, os quais executados por profissional habilitado, atendendo todas as normas vigentes no País e também o que prevê na RDC 50/2002 e RDC 198/2003.

8.1 Instalações Elétricas

Serão instaladas luminárias com lâmpada incandescente 100W e fluorescentes (2 x 40)w e tomadas de baixa tensão em todas as dependências. A distribuição será efetivada com fios de cobre isolados, tipo antichama; passados através de eletrodutos de PVC, enterrados ou embutidos nas paredes.

8.2 Quadros

O quadro de distribuição será equipado com disjuntores termomagnéticos de segurança, com capacidade compatível com a potência instalada. Os pontos de luz, tomadas e interruptores

incluem as caixas sextavadas e caixas de PVC embutidas. Os interruptores serão colocados ao lado das vistas das portas a uma altura de 1,10m.

8. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E PREVENTIVAS

Serão executados conforme projetos complementares, os quais foram elaborados por profissional habilitado, atendendo todas as normas vigentes no País e também o que prevê na RDC 50/2002 e RDC 198/2003.

8.1 APARELHOS E EQUIPAMENTOS:

Vaso sanitário, tubo de descarga, tampo plástico, Lavatório com cuba e tampo de granito, incluindo válvula, engate plástico todos serão de primeira qualidade. Todos as louças sanitários, pias e vaso sanitários serão em cerâmica esmaltada de primeira linha na cor branco.

8.2 Metais:

Os registros aparentes e torneiras serão de metal cromados. A válvula de descarga será metálica com registro acoplado cromado.

8.3 Instalações Hidráulicas

Serão executadas em tubulação e conexões de PVC soldável a partir da caixa d'água até os pontos de água. Os joelhos de saída para peças de utilização serão de conexões reforçadas com rosca de latão (azul). O reservatório de água será em fibra de vidro ou de igual acabamento, com capacidade de 1000 litros, incluindo registros, conexões e tubulação de distribuição até os tubos de queda. A entrada de água será a partir da rua frontal.

8.4 Instalações Sanitárias

As tubulações, conexões de esgoto serão de PVC soldável, destinando as águas servidas para a fossa, filtro anaeróbico e sumidouro, construídos em alvenaria, conforme normas da ABNT, e tampa de concreto armado.

9 REVESTIMENTOS

9.1 Reboco e chapisco

As paredes de alvenaria serão revestidas com reboco em massa única de cimento, cal e areia média/fina aplicado sobre o chapisco de cimento e areia grossa com traço 1:3.

9.2 Placas cerâmicas de parede



As paredes da banheiros e lavação de peças, serão revestidas até o teto com placas cerâmicas esmaltadas de 20x30cm, colados com adesivo apropriado sobre o reboco curado e rejuntados com material impermeável e não terá absorção de umidade maior que 4%.

9.3 Execução do contra piso de concreto polido na Oficina:

Executado execução de contra-piso fazer o polimento do mesmo.

9.4 Pintura:

Paredes: Todas as pinturas internas e externas das paredes serão com uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica semi brilho de alta resistência a lavação.

Esquadrias: Todas as esquadrias (portas) serão pintadas com uma demão de fundo e duas demãos com tintas esmalte sintético nas superfícies metálicas.

10 PAVIMENTAÇÃO

10.1 Laje pré moldada:

Serão executados laje pré moldada nas secretárias em concreto com espessura mínima de 8 cm;

10.2 Piso Cerâmico:

Será assentado piso cerâmico (30 x30)cm, padrão PEI-V com grau absorção de menos de 4%, antiderrapante, com dimensões e cor a se definida, assentados com argamassa colante apropriada e rejuntados com material apropriado impermeável em todas as edificações.

10.3 Calçada:

Calçada de concreto desempenado com espessura de 6cm, incluindo lastro de brita de 3cm

11 APARERELHOS E EQUIPAMENTOS

Serão executados conforme projetos complementares, os quais serão elaborados por profissional habilitado, atendendo todas as normas vigentes no País e também o que prevê na RDC 50/2002 e RDC 198/2003.

11.1 Aparelhos sanitários:



Vaso sanitário, tubo de descarga, tampo plástico e demais acessório. Lavatório de coluna de louça, incluindo válvula, engate plástico e demais acessórios. Todos as louças sanitários, pias e vaso sanitários serão em cerâmica esmaltada de primeira linha na cor branco.

11.3 Metais:

Os registros aparentes e torneiras serão de metal cromados. Serão instaladas nos sanitários para deficientes barras de aço inox para apoio, com 1,00m. A válvula de descarga será metálica com registro acoplado cromado.

Correia Pinto, 02 de Março de 2017

Edésio Alexandre Alves Júlio
Eng. Civil Crea 026768-0

