



## 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 120.XXX.XXX-42  
Nº do Registro: 00A3017320

## 2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: NÃO REGISTRADO  
Data de Cadastro: 03/06/2024  
Data de Registro:

Modalidade: RRT SIMPLES  
Forma de Registro: INICIAL  
Forma de Participação: INDIVIDUAL

### 2.1 Valor do RRT

**Atenção: Este item será preenchido automaticamente pelo SICCAU após a identificação do pagamento pela compensação bancária. Para comprovação deste documento é necessária a apresentação do respectivo comprovante de pagamento**

## 3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

### 3.1 Serviço 001

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO  
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público  
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 75.XXX.XXX/0001-45  
Data de Início: 20/06/2024  
Data de Previsão de Término: 20/10/2024

#### 3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil  
Tipo Logradouro: AV  
Logradouro: AVENIDA TANCREDO NEVES  
Bairro: CENTRO

CEP: 88535000  
Nº: 0  
Complemento: PRAÇA  
Cidade/UF: CORREIA PINTO/SC

#### 3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO  
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico  
Grupo: PROJETO  
Atividade: 1.7.3 - Orçamento  
Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO  
Atividade: 5.4 - VISTORIA

Quantidade: 91,20  
Unidade: metro quadrado  
Quantidade: 91,20  
Unidade: metro quadrado  
Quantidade: 91,20  
Unidade: metro quadrado

#### 3.1.3 Tipologia

Tipologia: Cultural

#### 3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

CONSTRUÇÃO MODULAR OFF-SITE, DE UM CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL.



### 3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

### 4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
<b>NÃO REGISTRADO</b>	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO</b>	<b>INICIAL</b>	<b>03/06/2024</b>

### 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

### 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ELLEN CRISTINI MEDEIROS, registro CAU nº 00A3017320, na data e hora: 03/06/2024 09:45:41, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



## A. DOCUMENTAÇÃO DA PROPOSTA

Dados do Contrato (Inicial)	
Fonte de recursos:	(SELECIONAR)
Proponente/Tomador:	PREFEITURA DE CORREIA PINTO
Município/UF:	CORREIA PINTO / SC
Nº da Operação (0000000-00):	
Nº do SICONV (000000):	
Valor do Repasse Contratado (R\$):	300.000,00
Valor de Contrapartida Contratada (R\$):	196.638,17
% mínimo de Contrapartida:	
R\$ mínimo de Contrapartida (se houver):	
% máximo de Contrapartida:	

Dados do Empreendimento e Orçamento	
Nome/apelido:	CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL
Descrição do Objeto do Lote / CTEF:	
Regime previdenciário previsto para a obra:	DESONERADO
Data base do Orçamento:	02-2024

Responsável pelo Orçamento	
Nome:	ELLEN CRISTINI MEDEIROS
CREA/CAU:	A301732-0
ART/RRT:	
Data do preenchimento:	31/05/2024

Responsável pelo Tomador (Prefeito, no caso de Municípios)	
Nome:	EDILSON GERMINIANI DOS SANTOS
Cargo:	PREFEITO

## B. RESULTADO DO PROCESSO LICITATÓRIO

Licitação	
Data de emissão dos documentos de licitação:	
Nº do CTEF (contrato com empresa):	
Nome da empresa:	
CNPJ da empresa:	
Regime de execução do CTEF:	(SELECIONAR)
Data base do CTEF:	

## C. ACOMPANHAMENTO DO EMPREENDIMENTO

Dados da obra	
Data do Início da Obra:	
Data de fechamento do RRE:	31/05/2024

Responsável pela Fiscalização	
Nome:	
Profissão:	
CREA/CAU (para obras/projetos):	
ART/RRT (para obras/projetos):	

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE CORREIA PINTO
------------------	----------------	---

<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL /
--

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

### BDI 1

<b>TIPO DE OBRA</b>
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,10%
Despesas Financeiras	DF	1,05%
Lucro	L	6,60%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>26,36%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CORREIA PINTIO / SC  
Local

sexta-feira, 31 de maio de 2024  
Data

Responsável Técnico  
**Nome:** ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
**CREA/CAU:** A301732-0  
**ART/RRT:** 0

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE CORREIA PINTO
------------------	----------------	---

<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL /
--

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

### BDI 2

#### TIPO DE OBRA (SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	0,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>0,00%</b>

#N/D #N/D

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CORREIA PINTIO / SC  
Local

sexta-feira, 31 de maio de 2024  
Data

Responsável Técnico  
**Nome:** ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
**CREA/CAU:** A301732-0  
**ART/RRT:** 0

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE CORREIA PINTO
------------------	----------------	---

<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL /
--

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

### BDI 3

#### TIPO DE OBRA (SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	0,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>0,00%</b>

#N/D #N/D

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CORREIA PINTIO / SC  
Local

sexta-feira, 31 de maio de 2024  
Data

Responsável Técnico  
**Nome:** ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
**CREA/CAU:** A301732-0  
**ART/RRT:** 0



QCI - Quadro de Composição do Investimento

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE CORREIA PINTO	MUNICÍPIO / UF CORREIA PINTIO / SC	VALORES CONTRATADOS (R\$):		
APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL			RECURSO (SELECIONAR)	REPASSE 300.000,00	CONTRAPARTIDA 196.638,17	INVESTIMENTO #VALOR!

#VALOR!

Saldo a Reprogramar	Repasse (R\$) -	Contrapartida (R\$) #VALOR!
---------------------	--------------------	--------------------------------

Meta	Item de Investimento	Subitem de Investimento	Descrição da Meta	Situação	Quantidade	Unid.	Lote de Licitação / nº do CTEF	Repasse (R\$)	Contrapartida Financeira (R\$)	Outros (R\$)	Investimento (R\$)
1.			0				LOTE 1	300.000,00	196.638,17	-	496.638,17
2.								-	-	-	-
3.								-	-	-	-
4.								-	-	-	-
5.								-	-	-	-
6.								-	-	-	-
7.								-	-	-	-
8.								-	-	-	-
9.								-	-	-	-
10.								-	-	-	-
<b>TOTAL</b>								<b>300.000,00</b> ( 60,41% )	<b>196.638,17</b> ( 39,59% )	- ( 0,00% )	<b>496.638,17</b> ( 100,00% )

Observações:

CORREIA PINTIO / SC

Local

sexta-feira, 31 de maio de 2024

Data

Representante Tomador

Nome: EDILSON GERMINIANI DOS SANTOS

Cargo: PREFEITO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE CORREIA PINTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL						
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 02-24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 CORREIA PINTIO / SC	BDI 1 26,36%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%			

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									496.638,17
1.								-	496.638,17
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	315,90
1.1.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1,00	250,00	BDI 1	315,90	315,90
1.2.			MOVIMENTO DE TERRA					-	11.685,57
1.2.0.1.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	150,00	57,00	BDI 1	72,03	10.804,50
1.2.0.2.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	5,40	79,95	BDI 1	101,02	545,51
1.2.0.3.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	10,80	24,59	BDI 1	31,07	335,56
1.3.			FUNDAÇÃO					-	28.047,19
1.3.0.1.	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	51,20	69,97	BDI 1	88,41	4.526,59
1.3.0.2.	SINAPI	97102	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	91,20	196,58	BDI 1	248,40	22.654,08
1.3.0.3.	Composição	002	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 150 MM - FUNDAÇÃO - FORNECIEMENTO E INSTALAÇÃO	M	18,00	38,10	BDI 1	48,14	866,52
1.4.			ESTRUTURA					-	249.875,31
1.4.0.1.	SINAPI	100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIEMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	8.989,86	18,00	BDI 1	22,74	204.429,42
1.4.0.2.	SINAPI	100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIEMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	1.998,50	18,00	BDI 1	22,74	45.445,89
1.5.			COBERTURA					-	26.326,75
1.5.0.1.	Composição	017	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS - FORNECIEMENTO E INSTALAÇÃO	0	91,50	213,00	BDI 1	269,15	24.627,23
1.5.0.2.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	16,00	84,06	BDI 1	106,22	1.699,52
1.6.			FECHAMENTO					-	120.579,20

Assinado eletronicamente por ELLEN CRISTINA MEDEIROS EDILSON GERMIANI DOS SANTOS, EDERSON MESQUITA. Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse <https://correlapinto-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/65fd1545-41b5-4dfd-98a0-ac81e89d023>





**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº SICONV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> PREFEITURA DE CORREIA PINTO	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> FLORIANOPOLIS	<b>DATA BASE</b> 02-24 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b>	<b>MUNICÍPIO / UF</b> 0 CORREIA PINTIO / SC	<b>BDI 1</b> 26,36%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
									<b>496.638,17</b>
1.8.0.7.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	53,86	BDI 1	68,06	340,30
1.8.0.8.	SINAPI	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,69	25,62	BDI 1	32,37	507,89
1.8.0.9.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,15	6,59	BDI 1	8,33	167,85
1.8.0.10.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	386,50	4,03	BDI 1	5,09	1.967,29
1.8.0.11.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	286,50	2,82	BDI 1	3,56	1.019,94
1.8.0.12.	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,00	109,71	BDI 1	138,63	554,52
<b>1.9.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					-	<b>1.077,76</b>
<b>1.9.1.</b>			<b>PLUVIAL</b>					-	<b>1.077,76</b>
1.9.1.1.	SINAPI	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	20,00	35,92	BDI 1	45,39	907,80
1.9.1.2.	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	4,00	33,63	BDI 1	42,49	169,96
<b>1.10.</b>			<b>ESGOTO</b>					-	<b>923,44</b>
1.10.0.1.	SINAPI	89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	21,16	BDI 1	26,74	106,96
1.10.0.2.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,20	31,99	BDI 1	40,42	816,48
<b>1.11.</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>					-	<b>8.611,84</b>
1.11.0.1.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	51,20	133,11	BDI 1	168,20	8.611,84
<b>1.12.</b>			<b>ESQUADRIAS E VIDROS</b>					-	<b>23.457,84</b>

Assinado eletronicamente por ELLEN CRISTINA MEDEIROS, EDILSON GERMINIANO DOS SANTOS, EDERSON MESQUITA. Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse https://correlapinto-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/65fd1545-41b5-4dfd-98a0-ac81e89d023



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE CORREIA PINTO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL						
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 02-24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF CORREIA PINTIO / SC	BDI 1 26,36%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%			

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									496.638,17
1.12.0.1.	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	19,85	645,70	BDI 1	815,91	16.195,81
1.12.0.2.	Composição	016	PELICULA COM INSTALAÇÃO	0	19,85	141,68	BDI 1	179,03	3.553,75
1.12.0.3.	SINAPI-I	37561	PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	6,20	473,34	BDI 1	598,11	3.708,28
1.13.			<b>OUTROS</b>					-	6.067,44
1.13.0.1.	Composição	024	RIPADO EM ALUMINIO	M²	8,64	555,75	BDI 1	702,25	6.067,44
1.14.			<b>INSTALAÇÃO</b>					-	3.356,84
1.14.0.1.	Composição	022	INSTALAÇÃO COM CAMINHÃO MUNCK	H	10,00	200,00	BDI 1	252,72	2.527,20
1.14.0.2.	SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	28,00	23,45	BDI 1	29,63	829,64

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

CORREIA PINTIO / SC  
**Local**  
sexta-feira, 31 de maio de 2024  
**Data**

Responsável Técnico  
**Nome:** ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
**CREA/CAU:** A301732-0  
**ART/RRT:** 0

Assinado eletronicamente por ELLEN CRISTINI MEDEIROS, RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros. Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse https://correlapinto-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/65fd1545-41b5-4dfd-98a0-ac81e89d023



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente TOMADOR PREFEITURA DE CORREIA PINTO	APelido EMPREENDIMENTO CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL	DESCRiÇÃO DO LOTE 0
------------------	----------------	---	--	------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25
1.	0,00%	496.638,17	% Período:	7,47%	8,28%	10,99%	73,25%								
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	315,90	% Período:	100,00%											
1.2.	MOVIMENTO DE TERRA	11.685,57	% Período:	100,00%	0,00%										
1.3.	FUNDAÇÃO	28.047,19	% Período:	25,00%	25,00%	50,00%									
1.4.	ESTRUTURA	249.875,31	% Período:				100,00%								
1.5.	COBERTURA	26.326,75	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%								
1.6.	FECHAMENTO	120.579,20	% Período:	15,00%	20,00%	20,00%	45,00%								
1.7.	PINTURA	5.282,11	% Período:		25,00%	25,00%	50,00%								
1.8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	11.030,98	% Período:			50,00%	50,00%								
1.9.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.077,76	% Período:			50,00%	50,00%								
1.10.	ESGOTO	923,44	% Período:		30,00%	20,00%	50,00%								
1.11.	REVESTIMENTOS	8.611,84	% Período:				100,00%								
1.12.	ESQUADRIAS E VIDROS	23.457,84	% Período:				100,00%								
1.13.	OUTROS	6.067,44	% Período:				100,00%								
1.14.	INSTALAÇÃO	3.356,84	% Período:		15,00%	30,00%	55,00%								
2.	-	-	% Período:		50,00%	50,00%									
3.	-	-	% Período:		50,00%	50,00%									
4.	-	-	% Período:												
5.	-	-	% Período:												
6.	-	-	% Período:												
7.	-	-	% Período:												
<b>Total: R\$ 496.638,17</b>				%:	7,47%	8,28%	10,99%	73,25%							
				Repasse:	22.410,77	24.843,09	32.984,23	219.761,91							
				Contrapartida:	14.689,38	16.283,66	21.619,86	144.045,27							
				Outros:	-	-	-	-							
				Investimento:	37.100,15	41.126,75	54.604,09	363.807,18							



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente TOMADOR PREFEITURA DE CORREIA PINTO	APelido Empreendimento CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL	DESCRiÇÃO DO LOTE 0
------------------	----------------	---	--	------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25
Acumulado:	%:			7,47%	15,75%	26,75%	100,00%								
	Repasso:			22.410,77	47.253,86	80.238,09	300.000,00								
	Contrapartida:			14.689,38	30.973,04	52.592,90	196.638,17								
	Outros:			-	-	-	-								
	<b>Investimento:</b>				<b>37.100,15</b>	<b>78.226,90</b>	<b>132.830,99</b>	<b>496.638,17</b>							

CORREIA PINTIO / SC

Local

sexta-feira, 31 de maio de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: **ELLEN CRISTINI MEDEIROS**

CREA/CAU: **A301732-0**

ART/RRT:

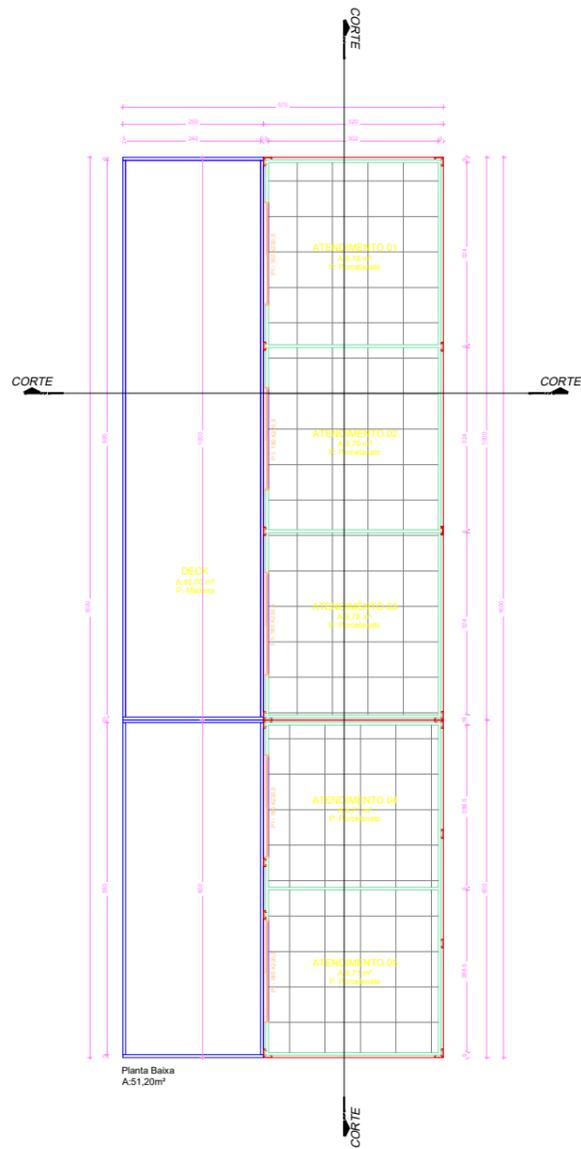
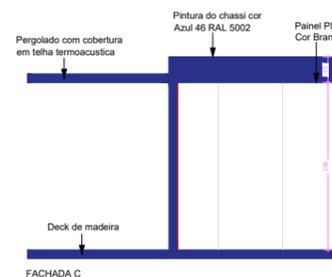
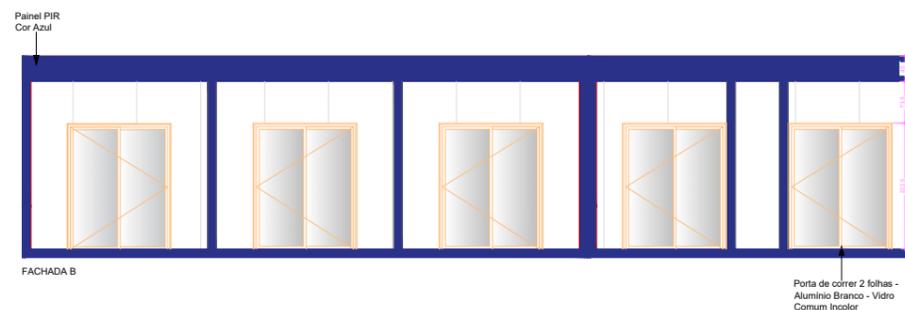
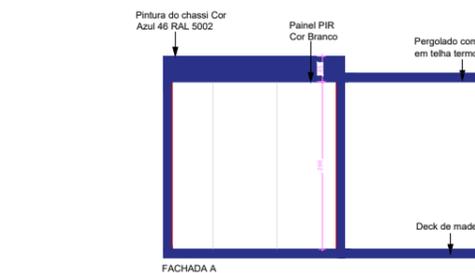
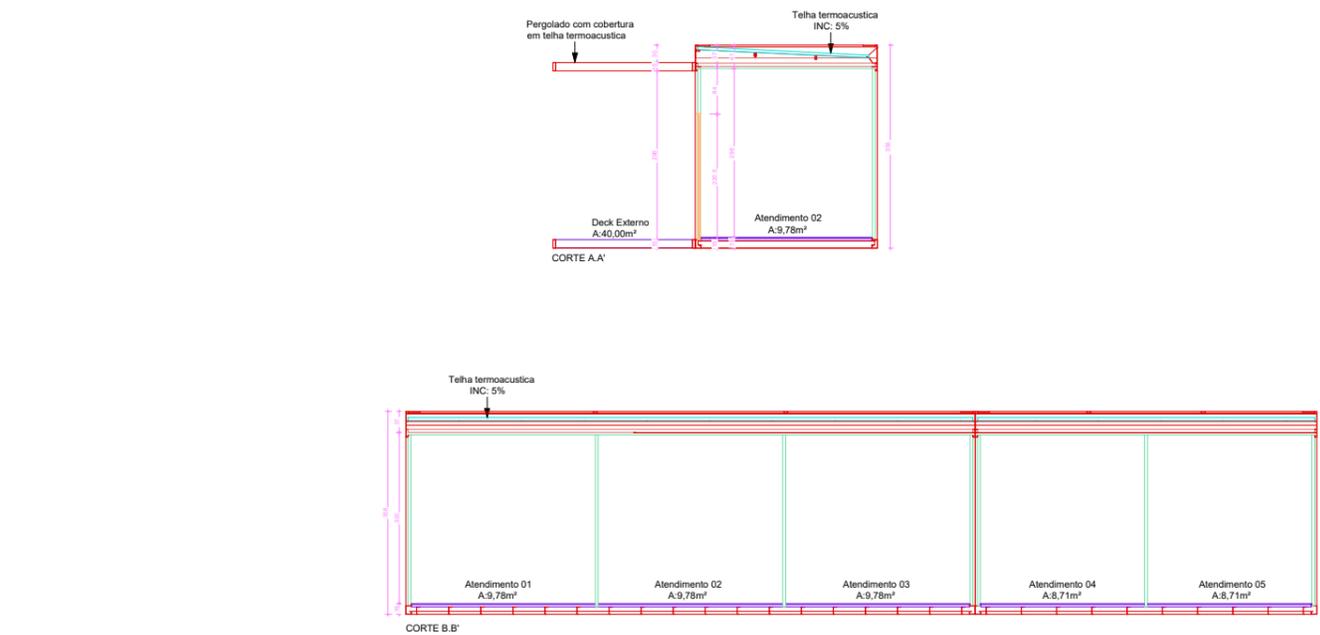
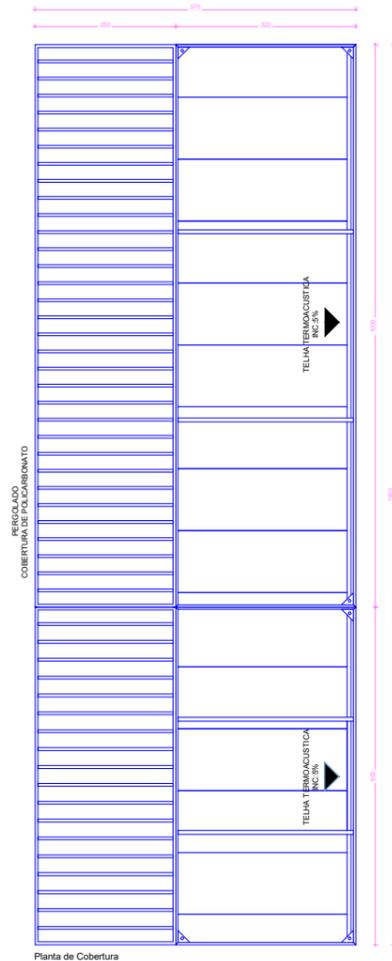


Tabela de porta				
Tipo	Descrição	Largura bruta	Altura bruta	UN
P1	Porta de Correr 2 Folhas - Linha Suprema - Vidro Incolor Comum - Alumínio Branco	180	220,5	5



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO  
ADM. 2021-2024  
END: DUQUE DE CAXIAS, Nº 1569 - CIDADÃO  
CORREIA PINTO - ESTADO: SANTA CATARINA  
Secretaria Planejamento, Finanças e Desenvolvimento Econômico

TÍTULO DO PROJETO:  
CONSTRUÇÃO MODULAR

ESCALA:  
indicada

DATA DA IMAGEM:  
05/2024

ARQUITETA E URBANISTA:  
ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
CAU: A301732-0

ASSINATURA:  
Prefeito: Edilson Germiniani dos Santos

LOCALIDADE:  
PRAÇA DOMINGOS ALVES RODRIGUES

CIDADE:  
Correia Pinto

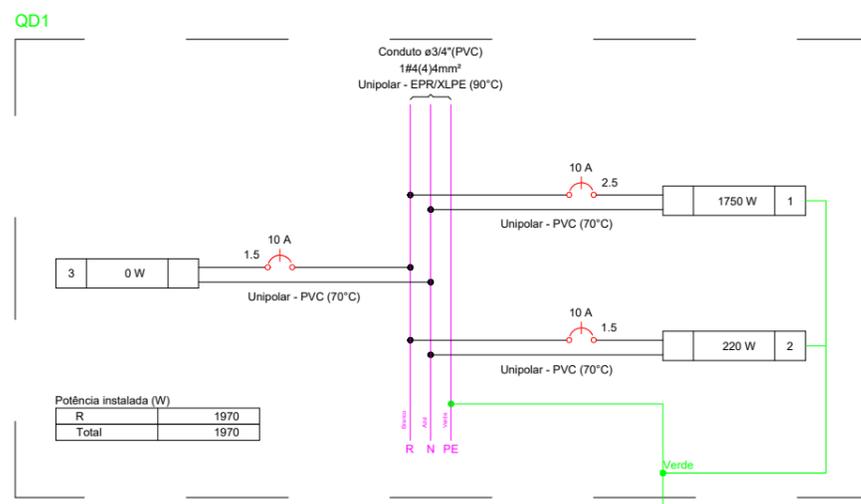
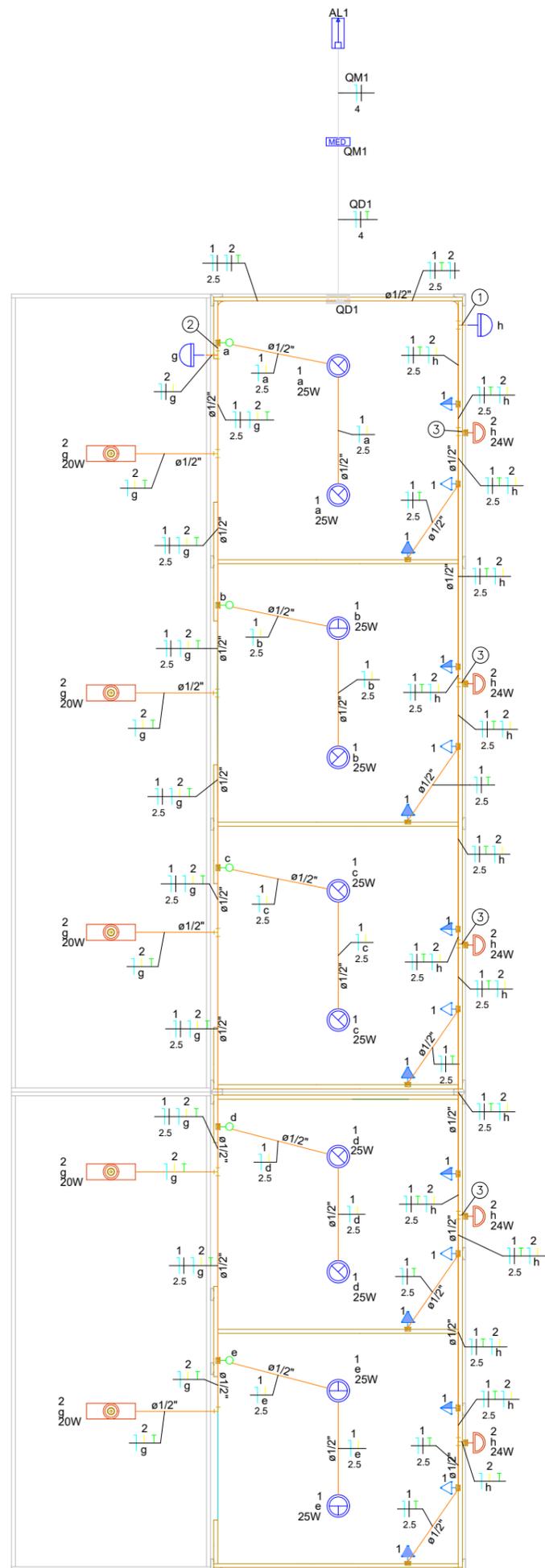
UF:  
SC

CONTEUDO DA FOLHA:  
Planta Baixa Projeto Arquitetônico

FOLHA:  
01/01

DESENHISTA:  
ELLEN CRISTINI MEDEIROS

Assinado eletronicamente pelo ELLEN CRISTINI MEDEIROS, EDILSON GERMINIANI DOS SANTOS, EDER MESQUITA. Este documento é cópia do original, para obter o acesso clique em: https://correiapinto-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/65fd1545-41b5-4dfa-98a0-ac81e89d023c.



Potência instalada (W)	
R	1970
Total	1970

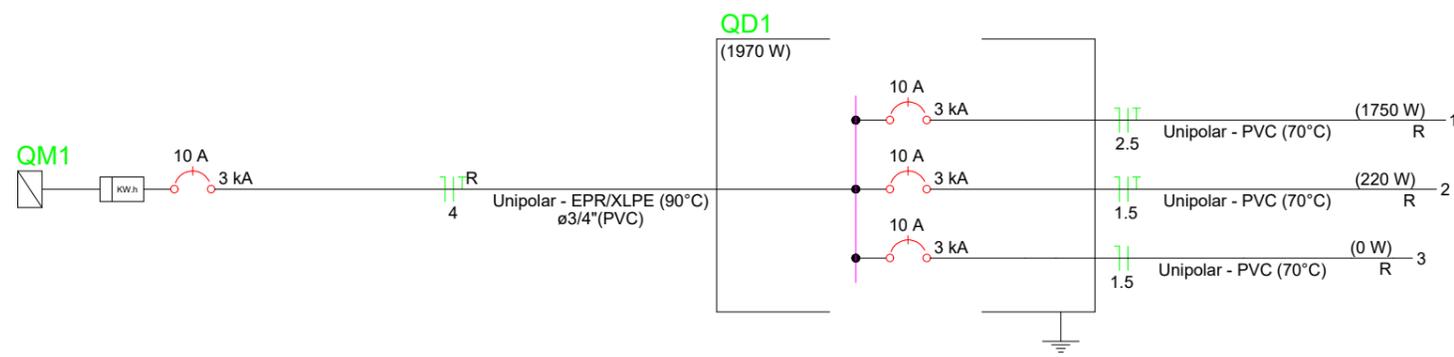
Legenda de fiação - Térreo	
①	2 2.5
②	1 2.5
③	2 2.5

Legenda de condutos - Térreo	
Elétrica	
	Teto
	Piso

Legenda - Térreo	
	Entrada de serviço
	Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso
	Luminária LED 25W
	Ponto genérico de luz 20W
	Ponto genérico de luz 24W
	Quadro de distribuição
	Quadro de medição
	Relé Fotoelétrico
	Tomada alta a 2,20m do piso
	Tomada baixa a 0,30m do piso
	Tomada média a 1,20m do piso

Quadro de Cargas (QD1) - Térreo

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)			Tomadas (W)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
					20	24	25																		
1		F+N+T	B1	220 V			10	15	1944	1750	R	1750			1.00	1.00	7.6	8.8	2.5	24.0	3	10	1.70	2.00	
2		F+N+T	B1	220 V	5	5			220	220	R	220			1.00	1.00	0.5	1.0	1.5	17.5	3	10	0.20	0.51	
3		F+N	B1	220 V					0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.31	
TOTAL					5	5	10	15	2164	1970	R	1970	0	0											



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO  
 ADM. 2021-2024  
 END: DUQUE DE CAXIAS, Nº 1569 - CIDADE DE CORREIA PINTO - ESTADO: SANTA CATARINA  
 Secretaria Planejamento, Finanças e Desenvolvimento Econômico

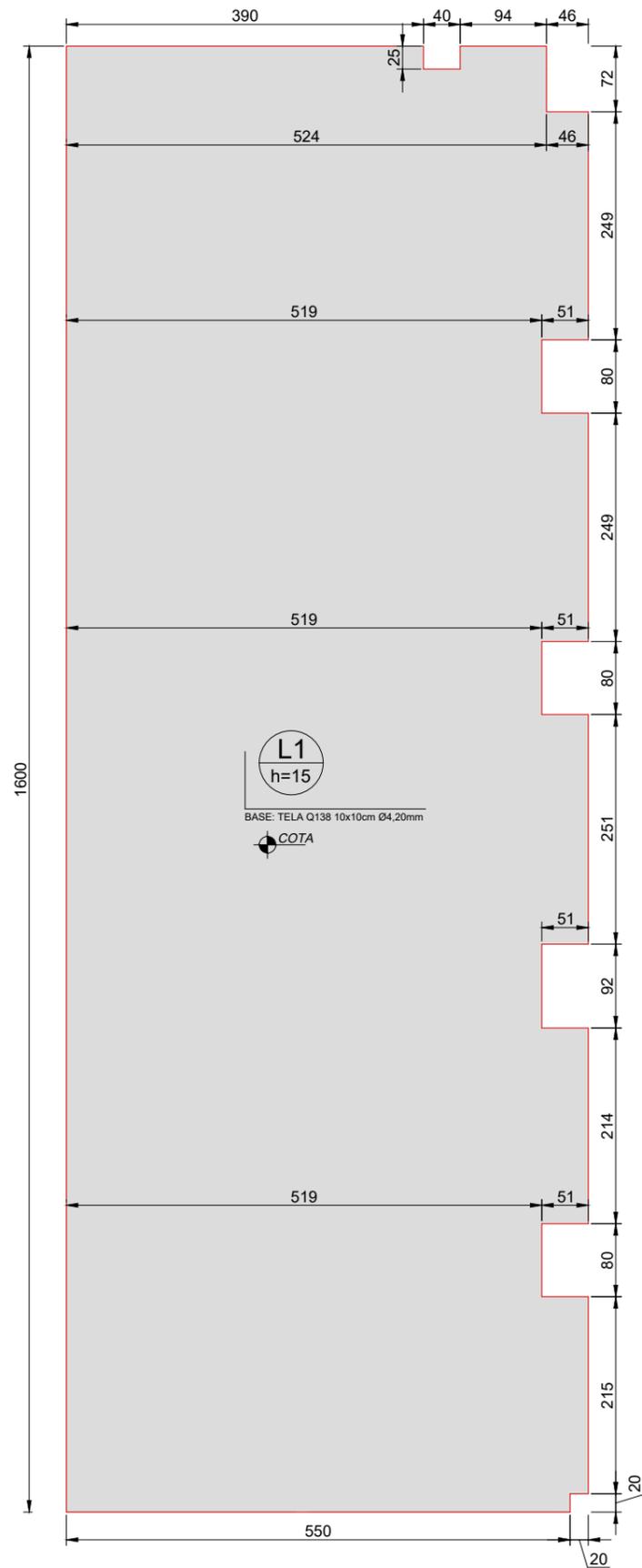
TÍTULO DO PROJETO: CONSTRUÇÃO MODULAR  
 ESCALA: indicada  
 DATA DA IMPRESSÃO: 05/2024

ARQUITETA E URBANISTA: ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
 ASSINATURA: **Prefeito: Edilson Germiniani dos Santos**  
 CAU: A301732-0

LOCALIDADE: PRAÇA DOMINGOS ALVES RODRIGUES  
 CIDADE: Correia Pinto  
 UF: SC

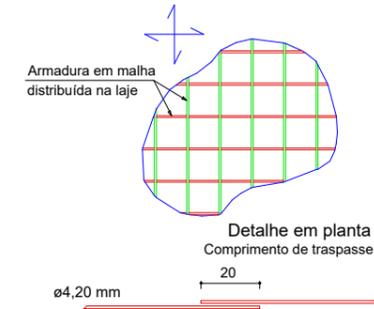
CONTEÚDO DA FOLHA: Planta Baixa Projeto Elétrico  
 DESENHISTA: ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
 FOLHA: 01/01

Assinado eletronicamente pelo(a) ELLEN CRISTINI MEDEIROS, EDILSON GERMINIANI DOS SANTOS, EDER MESQUITA. Este documento é cópia do original, para efeito de acesso use https://correia-pinto-e2.diga.sc.gov.br/#/documento/65fd1545-41b5-4dfa-98a0-ac81e89d023c.



**PLANTA BAIXA RADIER**  
Escala 1:50

**DETALHE DA ARMADURA DE MALHA BASE**



**ARMADURA POSITIVA**  
- TELA Q138 (2,45m x 6,00m) Ø4,2mm

**ARMADURA NEGATIVA**  
- TELA Q138 (2,45m x 6,00m) Ø4,2mm

**RESUMO DO AÇO (ARMAÇÃO POSITIVA E NEGATIVA)**

MALHA	Ø	A. UNIT	TOTAL MALHAS	PESO
TELA Q138	4,2	2,45 x 6,00	12 un.	388 kg

Área de forma = 8,55 m<sup>2</sup>  
Volume de concreto (C-30) = 13,36m<sup>3</sup>  
Lastro em Brita II

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO  
ADM. 2021-2024  
END: DUQUE DE CAXIAS, Nº 1569 - CIDADÃO  
CORREIA PINTO - ESTADO: SANTA CATARINA

Secretaria Planejamento, Finanças e Desenvolvimento Econômico

TÍTULO DO PROJETO: CONSTRUÇÃO MODULAR  
ESCALA: indicada  
DATA DA IMPLANTAÇÃO: 05/2020

ARQUITETA E URBANISTA: ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
ASSINATURA: **Prefeito: Edilson Germiniani dos Santos**  
CAU: A301732-0

LOCALIDADE: PRAÇA DOMINGOS ALVES RODRIGUES  
CIDADE: Correia Pinto  
UF: SC

CONTEÚDO DA FOLHA: Planta Baixa Projeto Radier  
FOLHA: 01/01

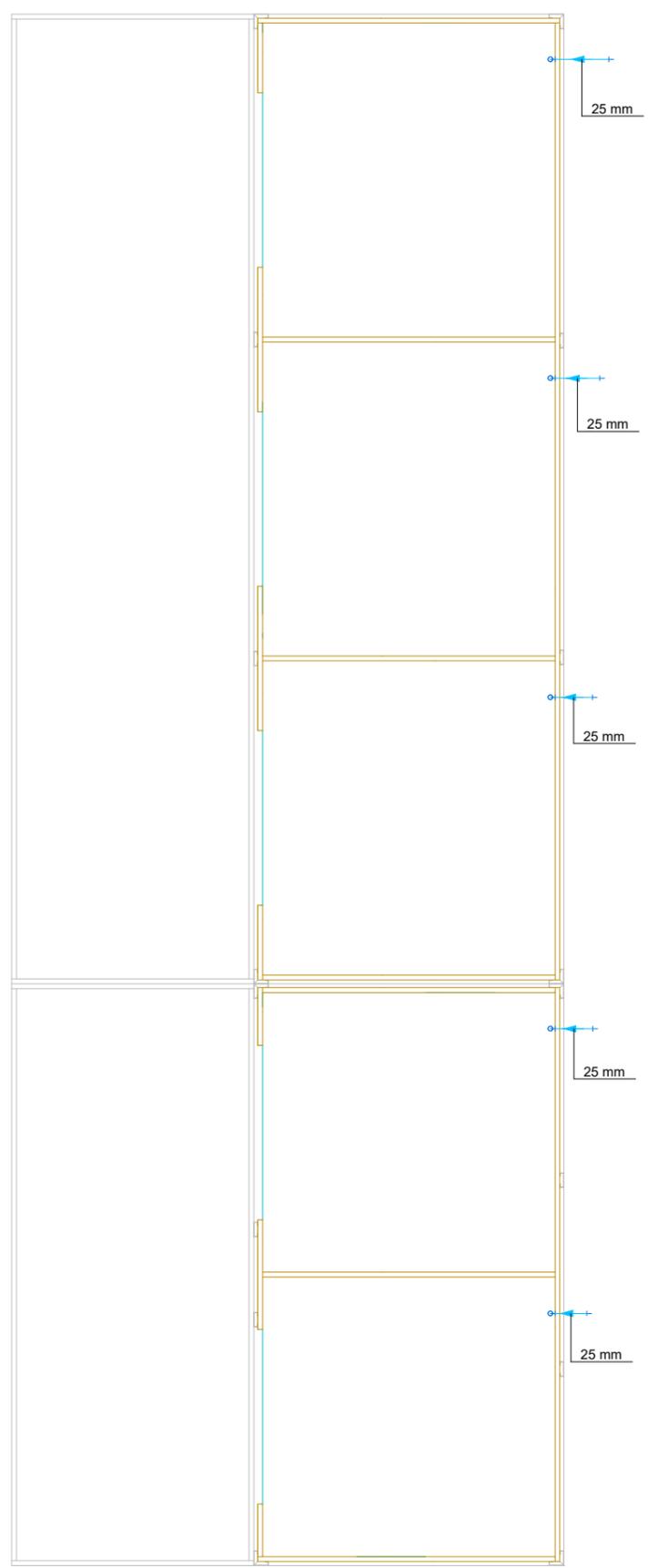
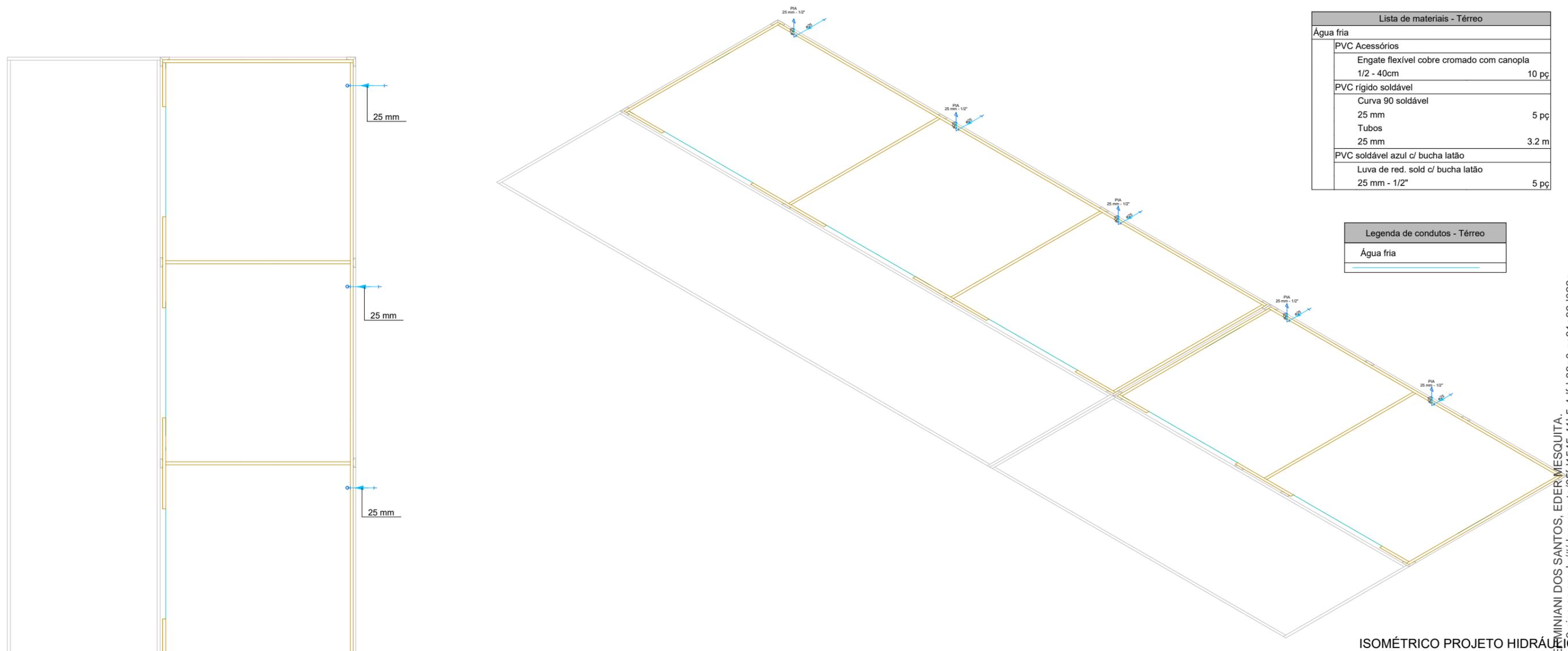
DESENHISTA: ELLEN CRISTINI MEDEIROS

Assinado eletronicamente pelo Prefeito Edilson Germiniani dos Santos, Eder Mesquita, Edilson Germiniani dos Santos, Eder Mesquita. Este documento é cópia do original, para o qual se deve https://correiapinto-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/65fd1545-41b5-4dfa-98a0-ac81e89d023c.

Legenda das indicações - Térreo  
PIA Pia de cozinha com luva - 25 mm - 1/2"

Lista de materiais - Térreo		
Água fria		
PVC Acessórios		
Engate flexível cobre cromado com canopla 1/2 - 40cm	10 pç	
PVC rígido soldável		
Curva 90 soldável 25 mm	5 pç	
Tubos 25 mm	3.2 m	
PVC soldável azul c/ bucha latão		
Luva de red. sold c/ bucha latão 25 mm - 1/2"	5 pç	

Legenda de condutos - Térreo  
Água fria



Lista de materiais - Térreo		
Água fria		
PVC Acessórios		
Engate flexível cobre cromado com canopla 1/2 - 40cm	10 pç	
PVC rígido soldável		
Curva 90 soldável 25 mm	5 pç	
Tubos 25 mm	3.2 m	
PVC soldável azul c/ bucha latão		
Luva de red. sold c/ bucha latão 25 mm - 1/2"	5 pç	

Legenda de condutos - Térreo  
Água fria

ISOMÉTRICO PROJETO HIDRÁULICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO  
ADM. 2021-2024  
END: DUQUE DE CAXIAS, Nº 1569 - CIDADÃO  
CORREIA PINTO - ESTADO: SANTA CATARINA  
Secretaria Planejamento, Finanças e Desenvolvimento Econômico

TÍTULO DO PROJETO:  
CONSTRUÇÃO MODULAR

ESCALA: indicada  
DATA DA IMAGEM: 05/2020

ARQUITETA E URBANISTA:  
ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
CAU: A301732-0

ASSINATURA:  
Prefeito: Edilson Germiniani dos Santos

LOCALIDADE: PRAÇA DOMINGOS ALVES RODRIGUES  
CIDADE: Correia Pinto  
UF: SC

CONTEÚDO DA FOLHA:  
Planta Baixa Projeto Hidráulico

DESENHISTA:  
ELLEN CRISTINI MEDEIROS

FOLHA:  
01/01

PROJETO HIDRÁULICO

Assinado eletronicamente pelo(a) ELLEN CRISTINI MEDEIROS, EDILSON GERMINIANI DOS SANTOS, EDER MESQUITA. Este documento é cópia do original, para obter o acesso clique em: https://correiapinto2.ciga.sc.gov.br/#/documento/65fd1545-41b5-4dfa-98a0-ac81e89d023c.





# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO**

**Estado de Santa Catarina**

Avenida Duque de Caxias, 3601, Centro Correia Pinto/SC – CEP 88535-000

Fone: (49) 3243 – 1150 – Ramais: 218, 219 e 220

Email: [engenhariampcp@hotmail.com](mailto:engenhariampcp@hotmail.com) – [engenhariacorreiapinto@gmail.com](mailto:engenhariacorreiapinto@gmail.com)

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **Centro de Desenvolvimento Multissetorial**



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORREIA PINTO

Estado de Santa Catarina

Avenida Duque de Caxias, 3601, Centro Correia Pinto/SC – CEP 88535-000

Fone: (49) 3243 – 1150 – Ramais: 218, 219 e 220

Email: [engenhariapmcp@hotmail.com](mailto:engenhariapmcp@hotmail.com) – [engenhariacorreiapinto@gmail.com](mailto:engenhariacorreiapinto@gmail.com)

## 1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente Memorial Descritivo fixa as condições para a execução da obra de construção modular destinada a **CONSTRUÇÃO MODULAR OFF-SITE DO CENTRO DE DESENVOLVIMENTO MULTISSETORIAL, LOCALIZADO NA AVENIDA TANCREDO NEVES, NO CENTRO, EM CORREIA PINTO/SC.**

### Quanto à Obra:

- Está obra deverá ser feita em fábrica e levado pronto para o canteiro de obras.
- Após declarado o vencedor, o município reserva-se ao direito de realizar visita técnica na fábrica da licitante para verificar se os materiais e equipamentos estão de acordo com este memorial descritivo/termo de referência, sob pena de inabilitação caso esteja em desconformidade.
- Após declarado o vencedor, o município reserva-se ao direito de realizar visita técnica em obras já realizadas pela licitante, para verificar se os materiais e equipamentos estão de acordo com o que é solicitado.

### Quanto à habilitação técnica:

Comprovação (através de contrato de trabalho ou registro em CTPS) de o licitante possuir em seu quadro permanente 1 (um) engenheiro civil ou arquiteto e 1 (um) engenheiro mecânico.

---

## **Do Objeto:**

Esse memorial visa detalhar todas as etapas, como também especificar métodos e/ou técnicas construtivas a serem utilizadas na Construção desta edificação. A obra será executada seguindo todos projetos que serão fornecidos, os mesmos ainda são complementados por orçamento e cronograma. Eventuais dúvidas e divergências que possam ser observadas neste memorial ou em demais documentos que compõem o material necessário à execução da obra, deverão ser esclarecidas com os autores do projeto e também com o fiscal da obra (CONTRATANTE). Assim como para quaisquer alterações que se fizerem necessárias, também deverá ser consultado o responsável técnico da obra (CONTRATANTE).

Todo o projeto construtivo e as informações que associam a qualidade dos produtos utilizados na obra ao resultado proporcionado ao proprietário, estão neste documento. Os serviços e obras serão executados em total observância aos desenhos dos projetos e respectivos detalhes.

O não cumprimento das orientações descritas neste documento pode afetar o desempenho da obra, portanto, é recomendado que sejam seguidas todas as instruções presentes.

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes, especificações e execução do projeto poderá ser feita sem a autorização por escrito da CONTRATADA, visto que seja a responsável técnica final.

Demais questões não abordadas neste documento e que possam interferir na qualidade da execução da obra, deverão ser informadas aos Responsáveis Técnicos citados neste documento.

### **1.1 SINALIZAÇÃO DE OBRA**

---

---

Os serviços e etapas da obra deverão estar devidamente sinalizados pela **CONRATADA**. O canteiro de obras deverá estar isolado e deverão oferecer caminhos alternativos e seguros para passagem de pedestres, quando necessário. As áreas com entulho, bem como caçambas e materiais estocados também deverão estar isolados e sinalizados.

## **2. ORÇAMENTO DA OBRA**

O orçamento desta obra respeita as premissas técnicas e construtivas deste Memorial Descritivo, inclusive no que tange às especificações técnicas de cada material empregado.

## **3. CRONOGRAMA DA OBRA**

A execução dos serviços previstos neste Memorial Descritivo deverá respeitar o cronograma físico desta obra, o qual deverá seguir as boas práticas da construção civil, no que tange à sequência construtiva da obra.

Prazo de entrega final: 4 (quatro) meses, após a assinatura do contrato.

## **4. SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS**

Deverá ser instalada placa de obra contendo a identificação dos responsáveis técnicos (Nome do Profissional, ART/RRT e Registro Profissional) (**CONTRATADO**);

---

---

Os documentos listados no item anterior deverão estar sempre presentes na obra.

A locação da obra deve ser conferida preferencialmente com equipamentos de precisão, verificando-se qualquer possível discordância entre as medidas de projeto e as locais. Quando não for possível utilizar aparelhos de precisão fazer a conferência, além do esquadro, com as medidas fornecidas em diagonais no projeto arquitetônico. Conferir o esquadro da obra e todos os níveis e desníveis;

## **5. INFRAESTRUTURA**

### ***1. Movimentação de terra, muro, drenagem***

Os serviços de escavação e movimentação de terra deverão seguir as indicações do projeto de fundações;

Deverão ser observados os níveis definidos no projeto arquitetônico e o posicionamento dos módulos;

A necessidade de contenção de terra deverá ser avaliada e executada conforme Projeto de Locação da obra, bem como sistemas de drenagem e coleta de água pluvial.

## **6. Fundação (CONTRATADO)**

---

---

Será executada fundação do tipo radier de 15 mm.

Deverão ser observados as interferências da fundação com os projetos elétrico e hidrossanitário, a fim de prever as passagens para as tubulações tanto na horizontal como na vertical pelas seções das vigas ou radier;

O recobrimento da ferragem deverá ser de no mínimo 2,5 cm concreto com resistência de 25MPa ou maior;

Utilizar furos de 50mm de diâmetro para passagem das tubulações hidrossanitárias conforme projetos específicos. Para as instalações elétricas e caso necessário deixar passagens na horizontal para passagens diversas, conforme projetos específicos;

Utilizar lastro de brita no fundo da fundação, com 5 cm de espessura, para evitar o contato direto com o solo;

O nível e esquadro da fundação deverão ser conferidas pelo responsável técnico e mestre de obras antes da concretagem;

A caixaria deverá ser desmontada com cuidado para não haver desperdício.

A organização da obra será cobrada, não poderá ter material espalhado e nem ferramentas jogadas, mesmo sendo ferramentas da construtora.

## **7. SUPRAESTRUTURA**

---

---

Toda a supraestrutura, sendo, vigas e pilares, será executada em aço civil 300/A36 soldadas e montadas off-site;

A estrutura em aço do modulo não deverá ficar em contato direto com o solo, aumentando o período de manutenção da edificação e sua vida útil;

Para todos os elementos estruturais será utilizado aço civil 300/A36 3.75mm, unidos pelo processo de soldagem MIG/MAG, obedecendo a resistência mínima determinada em projeto.

## **8. FECHAMENTO**

Teto e paredes serão em Painéis Térmicos compostos por um conjunto de duas chapas de aço pré-pintado perfiladas intercaladas por uma camada de núcleo rígido de poliisocianurato PIR, com o propósito de proporcionar uma elevada resistência mecânica e um excelente isolamento térmico;

Possuem um sistema exclusivo de encaixe tipo macho-fêmea e sobreposição de chapas que garantem perfeita vedação, isolamento térmica e maior rigidez contra impacto;

Os painéis têm largura útil 110 cm e espessuras de 5 cm;

Os rodapés e rodafornos serão de alumínio na cor branca com 10 cm de altura e 1,6 cm de espessura;

Na parte exterior da Construção aos Fundos, entre o vão da parede e do módulo deverão ser

---

---

## 9. ESQUADRIAS

As esquadrias obedecerão às quantidades, posições dimensionamento e funcionamento conforme projeto.

No espaço aberto entre a construção e o muro existente, nos fundos da construção, é essencial a instalação de portões para restringir o acesso não autorizado. A entrada será permitida exclusivamente para realizar manutenções futuras.

As Esquadrias Deverão estar perfeitamente prumadas e niveladas.

Após a aprovação do Projeto Arquitetônico e da assinatura do presente documento, quaisquer mudanças em relação a modelo ou dimensão das esquadrias ficará sob responsabilidade do CONTRATANTE.

## 10. COBERTURAS

A cobertura da edificação deverá ser composta pela estrutura, telhas e condutores de águas pluviais;

As estruturas em perfis de aço deverão ser soldadas e fixada nas vigas superiores do módulo;

---

---

O modulo deverá ter sua cobertura independente, com duas saídas verticais embutidas de 75mm;

A telha utilizada será térmica com inclinação de 5%, como indicado no projeto arquitetônico.

Toda a estrutura do telhado antes de finalizada será verificada pelo responsável técnico, acabamento, parafusos e inclinação correta.

## **11. PINTURA**

Toda a estrutura em aço da edificação deverá receber pintura apropriada contra corrosão.

Toda pintura será conferida pelo responsável técnico detalhadamente;

Paredes internas e externas cor original do painel branco;

Cores da estrutura chassi, verificar no projeto arquitetônico.

## **12. PISOS**

O piso deverá ser realizado com painel wall 40 mm composto por placas de fibrocimento, lâminas de pinus e sarrafeado de pinus;

Serão assentados piso porcelanato com dimensões mínimas de 63x63 cm, e piso vinílico sistema clicado em régua.

---

---

Antes de iniciar o assentamento dos pisos, deverá ser verificado se o ambiente está no esquadro;

### **13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações elétricas deverão ser executadas em pleno acordo com o previsto no projeto elétrico e serão utilizados materiais de comprovada qualidade e segurança, inclusive incombustíveis;

Todos os eletrodutos serão de PVC, flexíveis, com as conexões apropriadas para evitar estrangulamentos;

A fiação terá as seções especificadas e obedecerá ao seguinte código de cores:

- Fase: vermelho
- Neutro: azul claro
- Terra: verde e/ou nú
- Retorno e sinalização: branco ou amarelo

Os pontos nas paredes (tomadas, interruptores e outros) deverão obedecer às posições definidas no projeto elétrico e, principalmente, ao detalhamento arquitetônico quando houver, devendo estar apuradas e niveladas;

A caixa de distribuição elétrica será de sobrepor;

---

---

Deverá ser verificada a entrada de energia da edificação para certificar se não é preciso trocar fiação e disjuntores desde a alimentação; **(CONTRATANTE)**

As luminárias devem seguir modelo e especificações técnicas descrita em projeto;

## 14. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PLUVIAIS

As instalações de água e esgotos devem ser executadas de acordo com o estipulado no projeto hidrossanitário com os pontos colocados conforme o detalhamento arquitetônico, devendo ser utilizados tubos de PVC rígido e conexões apropriadas, sendo expressamente proibida qualquer conexão feita através de bolsa formada a fogo;

Toda a tubulação de água fria será em PVC rígido soldável, as conexões de espera para ligação dos aparelhos terão bolsa contendo bucha de latão com rosca interna (linha azul);

A rede de esgoto cloacal será toda em PVC rígido com uma junta soldada e a outra com anel de borracha.

A rede de esgotamento pluvial será composta de elementos de chapa dobrada de alumínio (calhas e rufos) e tubos de queda de PVC rígido;

As mudanças de direções horizontais das tubulações hidrossanitárias, nunca deverão ser com curva de 90°, sempre realizar com curvas menores ou iguais a 45° sem ressalvas.

---

A exceção das tubulações hidrossanitárias serão entregues conforme o especificado em projeto.

O efluente do esgoto deverá ser destinado para tratamento em sistema de fossa séptica, filtro e sumidouro ou direcionado para sistema de tratamento de esgoto público.

## **15. LOUÇAS E METAIS**

Antes de realizar o acabamento deverá ser verificado se os pontos estão corretamente instalados para as louças e metais adquiridos.

## **16. COMPLEMENTOS**

Deve ser procedida lavagem de todos os aparelhos sanitários, assim como das peças de acabamento, com água e sabão, não sendo permitido o uso de soluções de ácidos. Os metais cromados devem ser limpos da mesma maneira e polidos com flanela;

As esquadrias devem ser limpas com detergentes leves e pano macios;

Antes da entrega da obra deve ser feita limpeza geral e teste de todas as instalações;

Deverá ser testado e feitos os ajustes finais em todos os equipamentos e instalações;

---

---

Deverá ser revisado todos os materiais de acabamento, sendo feitos os reparos finais ou substituição, se necessário;

## **17. ENCERRAMENTO**

Nada mais havendo a considerar, encerro aqui o presente Memorial Descritivo.

**Correia Pinto, 29 de Maio de 2024.**

---

**ELLEN CRISTINI MEDEIROS**  
**ARQUITETA E URBANISTA - CAU A301732-0**























Assinado eletronicamente por:

\* ELLEN CRISTINI MEDEIROS (\*\*\*.545.669-\*\*)

em 06/06/2024 14:43:49 com assinatura avançada (AC Final do Governo Federal do Brasil v1)

\* EDILSON GERMINIANI DOS SANTOS (\*\*\*.053.409-\*\*)

em 06/06/2024 17:34:18 com assinatura qualificada (ICP-Brasil)

\* EDER MESQUITA (\*\*\*.222.759-\*\*)

em 07/06/2024 11:19:58 com assinatura qualificada (ICP-Brasil)

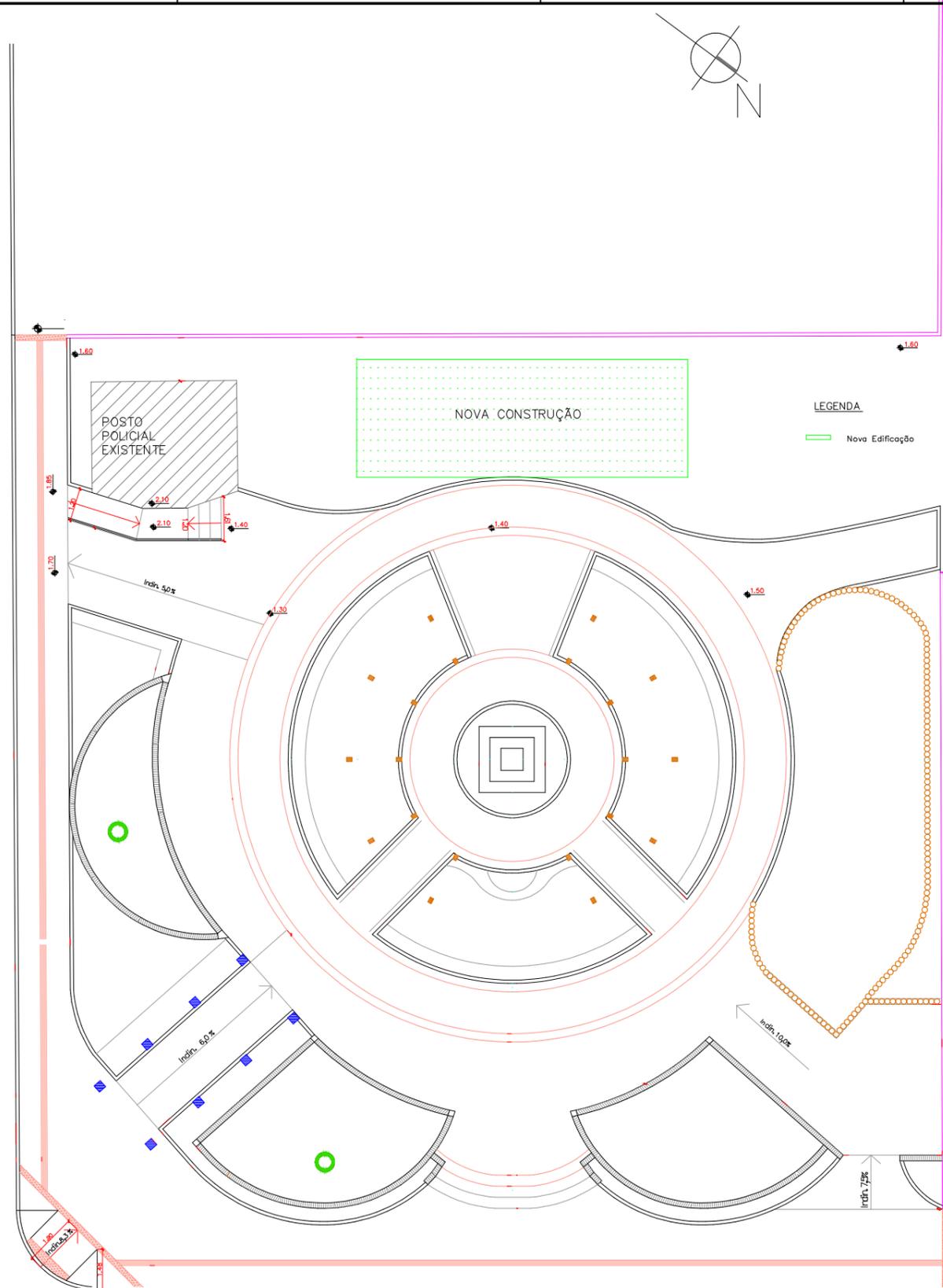
Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://correiapinto-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/65fd1545-41b5-4dfd-98a0-ac81e89d023c>



RUA GETULIO VARGAS

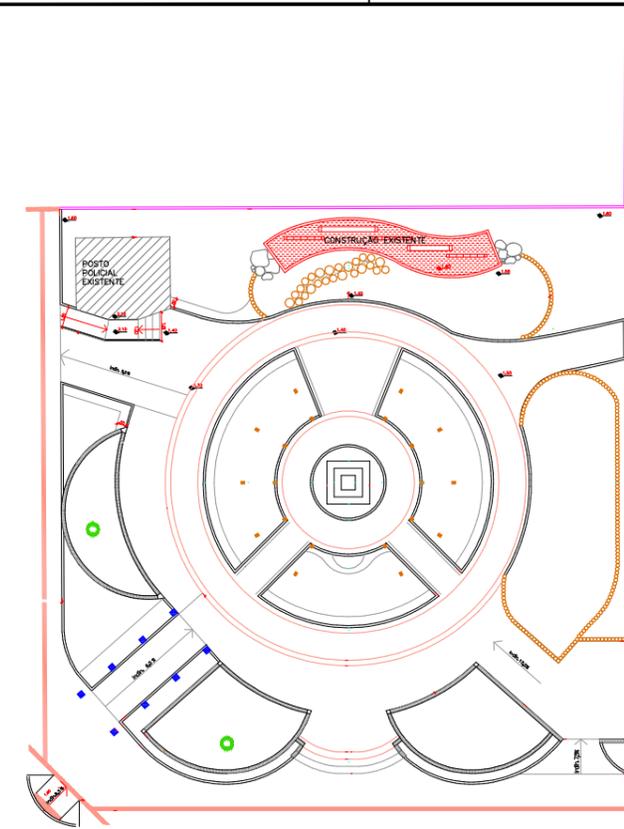


AVENIDA TANCREDO NEVES

PLANTA BAIXA LOCALIZAÇÃO/IMPLANTAÇÃO

LEGENDA

— Nova Edificação



PLANTA BAIXA DEMOLIÇÃO

LEGENDA

Demolir  
Muro de Contenção  
Cerca de Tera de Escudo

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORREIA PINTO  
ADM. 2021-2024  
END: DUQUE DE CAXIAS, Nº 1569 - CIDADÃO GERMINIANI DOS SANTOS, ELLEN CRISTINI MEDEIROS.  
CORREIA PINTO - ESTADO: SANTA CATARINA  
Secretaria Planejamento, Finanças e Desenvolvimento Econômico

TÍTULO DO PROJETO: CONSTRUÇÃO MODULAR  
ESCALA: indicada  
DATA DA IMPLANTAÇÃO: 05/2024

ARQUITETA E URBANISTA:  
ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
CAU: A301732-0  
ASSINATURA:  
Prefeito: Edilson Germiniani dos Santos

LOCALIDADE: PRAÇA DOMINGOS ALVES RODRIGUES  
CIDADE: Correia Pinto  
UF: SC

CONTEÚDO DA FOLHA: Planta Baixa Localização/Implantação /Demolição  
DESENHISTA: ELLEN CRISTINI MEDEIROS  
FOLHA: 01/01

Assinado eletronicamente pelo Prefeito Edilson Germiniani dos Santos, ELLEN CRISTINI MEDEIROS. Este documento é cópia do original, para efeito de acesso https://correiapinto-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/9d847649-1718-4261-850c-155fc4ef2222.

Assinado eletronicamente por:

\* EDILSON GERMINIANI DOS SANTOS (\*\*\*.053.409-\*\*)

em 07/06/2024 16:57:57 com assinatura qualificada (ICP-Brasil)

\* ELLEN CRISTINI MEDEIROS (\*\*\*.545.669-\*\*)

em 07/06/2024 17:10:23 com assinatura avançada (AC Final do Governo Federal do Brasil v1)

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://correiapinto-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/9d847649-f718-4261-850c-155fc4ef2222>

